

Пояснительная записка к инвестиционному проекту

G_0006

Установка охранно-пожарной сигнализации в трансформаторных подстанциях №21, 22, 23, 24, 25, 26 в 30 микрорайоне Калининского района г. Челябинска

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

«Установка охранно-пожарной сигнализации в трансформаторных подстанциях №21, 22, 23, 24, 25, 26 в 30 микрорайоне Калининского района г. Челябинска» предусматривает оборудование пожарной сигнализацией 6 трансформаторных подстанций с интеграцией существующей системы охранной сигнализации на общий пульт для дальнейшей передачи на пост центрального наблюдения.

ПРЕДПОСЫЛКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Данная система охранно-пожарной сигнализации будет размещаться в трансформаторных подстанциях №21, 22, 23, 24, 25, 26 в 30 микрорайоне Калининского района г. Челябинска.

Реализация проекта осуществляется для дооборудования трансформаторных подстанций пожарной сигнализацией в целях приведения в соответствие требованиям законодательства.

АНАЛИЗ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ

Стоимость строительства составляет 0,93 млн. руб. (в текущих ценах без НДС).

Строительство будет выполняться согласно рабочему проекту в соответствии с техническими условиями и заданием на проектирование.

СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Проект полностью реализуется в 2023 г.

ЗАТРАТНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА

Для расчета стоимости было применено 2 метода:

1. Ресурсный метод составления смет (локальный ресурсный сметный расчёт), в котором предусмотрена калькуляция ресурсов в текущих ценах и тарифах. Расчет произведён исходя из потребности материалов, расходов на доставку и установку оборудования. За основу расчетов взяты данные из

предыдущих аналогичных проектов (смета «аналог»). Расчет осуществлён в текущих ценах элементов затрат.

2. «Укрупненные нормативы цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства» в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 17.01.2019 №10.

В УНЦ отсутствуют укрупненные показатели по установке охранно-пожарной сигнализации в трансформаторных подстанциях.

Район строительства – г. Челябинск.

В результате принят в качестве расчётного - сметный расчёт.

Реализация объекта планируется за счет прибыли.